



自然资源部不动产登记窗口作风问题专项整治工作动员部署会在衢召开

与会人员来常实地参观体验

王广华陈铁雄毛建民叶美峰周向军等参加

本报讯(记者 江琪) 6月12日,自然资源部不动产登记窗口作风问题专项整治工作动员部署会在衢召开。来自全国各省(区、市)的国土资源厅(局)和不动产登记中心的相关负责人近200人来我县实地参观不动产登记大厅,并从办事群众角度全程体验办事流程。自然资源部副部长王广华,省政协副主席、国土资源厅厅长陈铁雄,副市长毛建民,县领导叶美峰、周向军、戴根林等参加。

今年,我县围绕打造全省“创新点、样板地、示范县”的目标推进各项改革,全面打造以一个窗口全受理、一个中心全归集、一个平台全管理、一条热线全整合、一套机制全统筹、一支队伍全联动、一个体系全贯通为核心的“七个一”体系,以此实现了数据汇聚地、综合

智能库、应急指挥室、民意晴雨表、便民服务台、办事直通车、党群连心桥等七大功能,推动了“最多跑一次”改革、基层治理和最优营商环境建设的互促互进。

为了提升群众满意度,县不动产登记中心实行了“一窗综合受理、后台并联办理、证书快递送达”的服务新模式,实现了不动产交易、税收、登记全过程的“最多跑一次”,同时建立了与水、电、气过户的联动机制,对群众特别关注的抵押登记、预告登记、商品房和二手房转移登记等登记类型,实现了当场办结,并对每个登记窗口实施了无差别化受理,任何一个窗口都能受理各类业务,从而改变了以往各窗口之间忙闲不均的情况,群众满意度持续提升。

“常山县不动产登记工作业务

整体水平高,便民服务措施完善,各项工作都走在全国前列,有很多经验都非常值得借鉴。”在听取了县行政服务中心工作人员的讲解后,甘肃省不动产登记事务中心主任张成说。

现场,县行政服务中心工作人员演示了不动产权属证明网上查询,还连线了球川镇便民服务中心,以直播的形式对不动产登记延伸乡镇服务进行了演示。“通过互联网,将各个部门的信息数据、办事流程集成、整合,并且开展‘一窗受理’云平台向村级延伸,让百姓不出村就能办成事,真正地体现了为民服务。”重庆市国土房管局权属处处长陈义勇对我县数据代跑及“最多跑一次”工作中的各项工作给予了高度赞赏。

吴国升来常调研农民建房体系构建及风貌提升工作时强调

规划引领 控治并举 实现乡村振兴

本报讯(记者 罗曼琳) 6月12日,市政协主席吴国升来常专题调研农民建房体系构建及风貌提升工作。他强调,要按照市委、市政府的统一部署,因地制宜,综合施策,促进风貌提升,实现乡村振兴。县领导叶美峰、周向军、林红汉、毛献明、戴根林分别参加。

吴国升一行先后来到紫港街道渣滩湾村、金川街道徐家村、何家乡长风村等地,实地调研农民建房管控情况。每到一处,吴国升认真观看宣传展板,与当地干部群众亲切交谈,详细察看村庄的规划、布局和建设情况,实地了解“一户多宅”整治、农民建房管控和风貌提升等工作。

在随后召开的座谈会上,吴国升听取了相关情况汇报,并对这项工作取得的成效给予充分肯定。他指出,常山县农民建房体系构建及风貌提升工作党政重视、氛围浓厚,思路清晰、体系完善,上下联动、行动迅速,依法依规、举措有力,统筹推进,成效明显,拆出了公平正义,拆出了美丽环境,拆出了公共安全,拆出了居住改善,拆出了发展空间,拆出了资金指标。

吴国升强调,要抓住机遇、放大格局,广泛动员社会力量,借势借力借智推进“一户多宅”整治,让乡村重新焕发生机,实现乡村振兴。要规划引领,控治并举。增强规划意识,树立长远眼光,加强顶层设计,坚持重点突破,坚持高起点规划,坚持高标准设计,彰显农房特色风貌,实现乡村环境有机更新。要用足政策,统筹推进。灵活地用好政策,学深弄懂悟透,继续保持良好势头和精神风貌,同时聚焦美丽乡村建设、农村基层治理等工作,进一步抓好落实。要因地制宜,分类指导。综合施策、科学布局,探索各具特色并符合本地实际的改造提升新路子,保护与拆除同步,在彰显特色、提升品位、追求精品上下功夫。要长短结合,务求长远。既立足当前,又着眼长远,科学制定目标规划,引导“一户多宅”整治与中心村融合集聚相结合,干出实效。要激发动力,形成合力。创新工作体制机制,合理配置资源,引进高端规划设计资源,激发干部干事激情,形成“一户多宅”整治常山经验,坚决打赢“一户多宅”整治攻坚战。

小眼睛 大搜索 水域安全大排查

夏季来临,意外溺水进入易发、高发期。为防止学生溺水,近日,湖东小学组织师生开展了“小眼睛大搜索”水域安全隐患排查,对学校周边的河流、池塘、沟渠等水域进行排查与搜索,查看是否设有安全警示牌、防护栏等。同时,将排查情况上报街道,全方位构筑纵向到底、横向到边的安全网,确保学生生命安全。

通讯员 宁丽明 摄

县妇幼保健院新院区 内部装修进行时

设施功能齐全 保健项目更贴合妇幼需求

本报讯(记者 江琪) 6月11日上午,记者在位于城南的县妇幼保健院新院区的施工现场看到,工人们正有条不紊地进行着综合大楼的水电安装,消防安装以及暖通工程,大伙儿分工明确、紧密配合,有序地推进工程建设。

新迁建妇幼保健院位于浙西世贸城东面,项目总建筑面积1.9万平方米,自2016年11月份正式开工建设以来,施工方全力赶工,目前综合楼主体工程已全面完成,已进入内部装修阶段,项目建设进展顺利,预计在今年10月份能装修完成。

据了解,县妇幼保健院新院区功能齐全,院内将集中门诊、检查、治疗、生产、住院、保健等重要科室,同时,配套建有地下停车场、道路、绿化等附属设施,集现代化、智能化、人性化于一体。“新院区将成为集诊疗、住院、保健于一体的综合型院区,为更多妇女、儿童的身心健康保驾护航,同时,为了满足所有妇女儿童对于健康、美、快乐的追求,还将以临床治病为基石,突出皮肤美容科、产后塑形、产后康复、小儿推拿等妇幼保健项目。”县妇幼保健院院长陈江说,新院区建设将会是个新的里程碑,妇幼保健院将会在确保工程质量和施工安全的基础上,结合周边环境提升,加快推进项目建设,争取明年年前完成整体搬迁。

今日导读

2版

龙舟大赛准备就绪, 14日开锣

深入学习贯彻十九大精神
建设特富美安慢城大花园

注意了, 6月13日起可以申请城镇公租房及租赁补贴

7月4日结束 县行政服务中心窗口受理

本报讯(记者 罗曼琳 通讯员 邹伟平) 6月11日,记者从县住建局了解到,2018年度我县城镇公共租赁住房申请受理及分配工作将于6月13日正式开始,至7月4日结束,符合条件的市民可提交材料至县行政服务中心一楼无差别受理窗口申请受理。

“城镇中等偏下收入人员、新就业人员、外来务工人员、户籍改革后农业转移人口及纳入三档特殊人群等住房困难家庭,可以申请城镇公租房。”县住建局相关负责人告诉记者,今年住房保障方式主要有实物配租和租赁补贴两种,区分一档、二档、三档家庭主要以经

济收入为标准。申请人可到社区咨询或登陆常山县住建局门户网站了解信息,申请表格到社区或行政服务中心窗口领取,或直接在住建局门户网站住房保障专栏下载,并双面打印(不按规定格式打印不予受理)。

此外,已取得公共租赁住房(含直管公房)实物配租保障的;拥有机动车辆(残疾人专用车辆和摩托车除外)、工程机械的,自申请(年审)公告之日止之前1年内办理机动车、工程机械过户(注销),仍认定为有机动车辆、工程机械;在企业(公司)占股金额20万元以上或个体工商户的注册资金在20万元

(含)以上等对象不符合公共租赁住房申请条件。

关于租金标准,记者了解到,一档家庭租金标准为每月每平方米1元,二档家庭租金标准为每月每平方米2.4元,三档特殊人群家庭按二档家庭租金标准的1.5倍收取,即每月每平方米3.6元,之前已配租的在合同期满后续租,租金按此标准执行。租赁补贴发放数额,按照核准的保障面积乘以各相应档次的每平方米租赁补贴金额标准确定。核准的保障面积为保障面积标准与保障家庭现有住房面积的差额。